**П Р О Т О К О Л №1345**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Гагарина, 59 г. Майкопа»

**22 апреля 2021 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Гагарина, 59 г. Майкопа» №358 от 08.04.2021г. в период с 13.04.2021 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Гагарина, 59 г. Майкопа».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-ОЖ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №10».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 13.04.2021 №39.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Гагарина, 59 г. Майкопа» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 19 апреля 2021 г. по 21 апреля 2021 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 22 апреля 2021 г. в 11.10 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Муращенко П.Д., Панеш З.Р.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 19 апреля 2021 г. до 22 апреля 2021 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Муращенко П.Д.:** Собственник здания, расположенного по адресу: г. Майкоп, ул. Пролетарская, 193А возражает против строительства по меже, так как не будут выдерживаться противопожарные нормы, в связи с чем предлагаю предоставить Рыбка Эдуарду Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина и объекта общественного питания по ул. Гагарина, 59 г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Пролетарской, 193А г. Майкопа, при условии строительства глухой стены.

**Панеш З.Р.:** Собственник земельных участков,расположенных по адресу: г. Майкоп, ул. Пролетарская, 193 и 193Б так же возражает против строительства по меже, просит выдержать отступ не менее 1м, выдержать противопожарные отступы, и при строительстве объекта выполнить глухую стену со стороны земельных участков ул. Пролетарской, 193 и 193Б г. Майкопа.

**Рыбка Э.С.:** Я не возражаю.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данные предложения, учитывая согласие самого заявителя предоставить Рыбка Эдуарду Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина и объекта общественного питания по ул. Гагарина, 59 г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Гагарина, 57 г. Майкопа, на расстоянии 1 м от границ земельных участков по ул. Пролетарской, 193, 193А и193Б г. Майкопа и по красной линии ул. Гагарина г. Майкопа, при строительстве глухой стены со стороны земельных участков по ул. Пролетарской, 193, 193А и193Б г. Майкопа.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Рыбка Эдуарду Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства магазина и объекта общественного питания по ул. Гагарина, 59 г. Майкопа по границе земельного участка по ул. Гагарина, 57 г. Майкопа, на расстоянии 1 м от границ земельных участков по ул. Пролетарской, 193, 193А и193Б г. Майкопа и по красной линии ул. Гагарина г. Майкопа, при строительстве глухой стены со стороны земельных участков по ул. Пролетарской, 193, 193А и193Б г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**5 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: И.В. Огородникова**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

Приложение к протоколу №1345 от 22.04.2021 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Огородникова И.В. | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 2 | Казаченко Л.А. | Начальник Комитета по управлению имуществом | - |
| 3 | Селиванова М.М. | Начальник юридического отдела УАиГ | - |
| 4 | Рыбка Эдуард Сергеевич | г. Майкоп, ул. Майкопская, 76 | 19.04.1981 г. |
| 5 | Вишев Евгений Анатольевич | п. Совхозный, ул. Московская, 58 | 01.05.1959 г. |
| 6 | Муращенко Петр Дмитриевич | г. Майкоп, ул. Пионерская, 374Б, кв. 3 | 30.11.1974 г. |
| 7 | Муращенко Евгений Дмитриевич | г. Майкоп, ул. Пионерская, 374Б, кв. 3 | 30.11.1974 г. |
| 8 | Панеш Заур Русланович | г. Майкоп, ул. Ленина, 29, кв. 57 | 18.03.1990 г. |